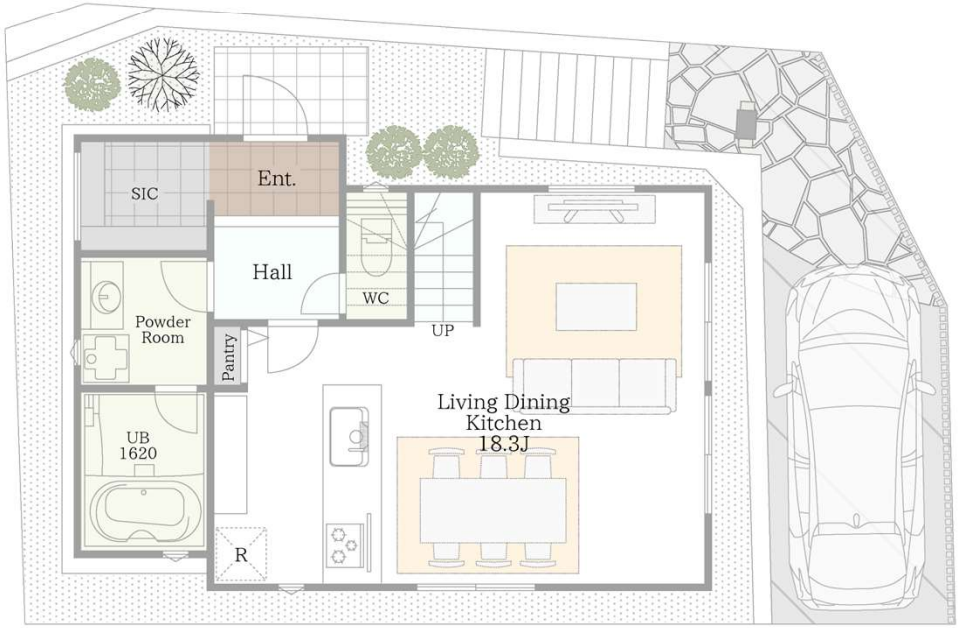
条件付土地　参考プラン

販売価格　5,000万円

D's court 鶴見7	No.1 区画	4LDK+SIC+PANTRY	
		敷地面積　100.02㎡	延床面積　98.53㎡

2F



1F

家具設置例

床暖房配置例

Pick up

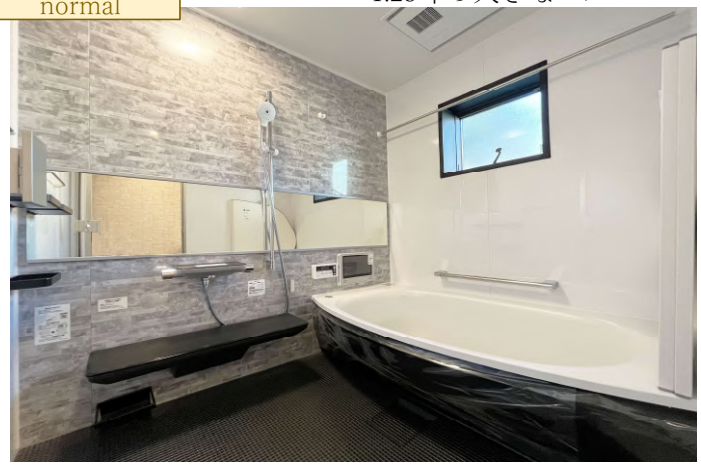
・主寝室に大容量のウォークインクローゼットを設置

・エントランスに大型シューズクローク設置

・浴室は1.25坪の広々バスルームが標準サイズ

1.25坪の大きなバスルーム

normal



標準仕様で1.25坪（1620）の広々としたスペースを持つバスルーム。
一日の疲れを優しく癒してくれる場所です。
バスタブも広く、中にベンチがある形状にしており、お子様が一人で浴槽に入ることも可能です。浴室乾燥機標準装備。

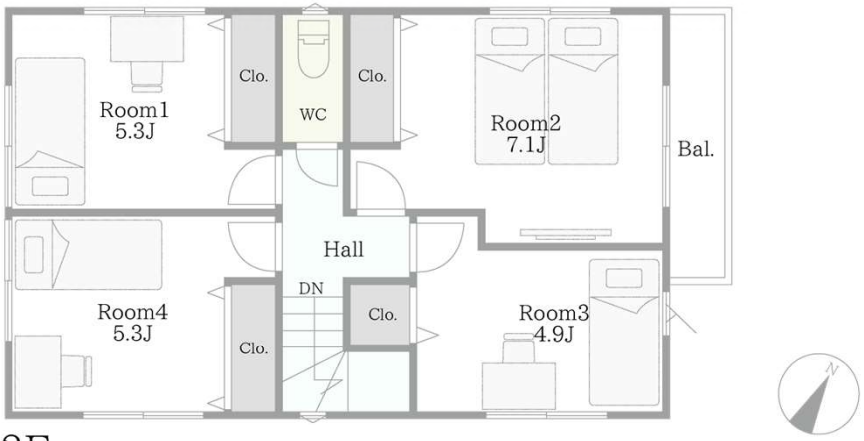
CL＝クローゼット　SIC＝シューズインクローク　WIC＝ウォークインクローゼット　Ent＝エントランス　WC＝トイレ

※あくまでも参考になりますので、プランはお客様自身でご自由にお決め頂けます
※参考プラン図面を基に描き起こした、イメージ画像になります
※間取りは、オプションを多数含むプランとなります
※外構・植栽は、オプションを含むプランとなります
※上記画像は施工例の画像となります
※オプション価格は形状不明の為概算となります、また、情勢の変化によりオプション価格が変動する可能性もございます

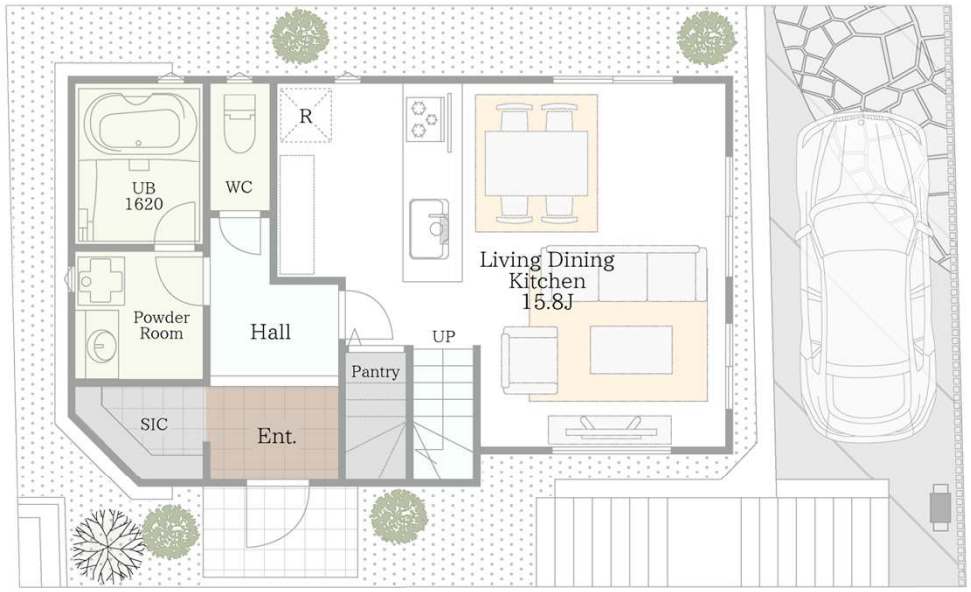
条件付土地　参考プラン

販売価格 4,850万円

D's court 鶴見7	No.2 区画	4LDK+SIC+PANTRY	
		敷地面積 100.06㎡	延床面積 94.91㎡



2F



1F

家具設置例

床暖房配置例

Pick up

・階段下を利用し、パントリーを設置。日用品のストックが可能

・リビングには掃き出し窓を多く設け、一日中採光が入る間取り

option

シューズクローク

どんな家族構成でも靴の数は多いものです。
シューズクロークはご家族の人数を選ばずに大量収納が可能な機能性・収納力に富んだ収納庫です。
ゴルフバックやベビーカーなども収納可能。

棚造作（フィルフィット）：11万円～

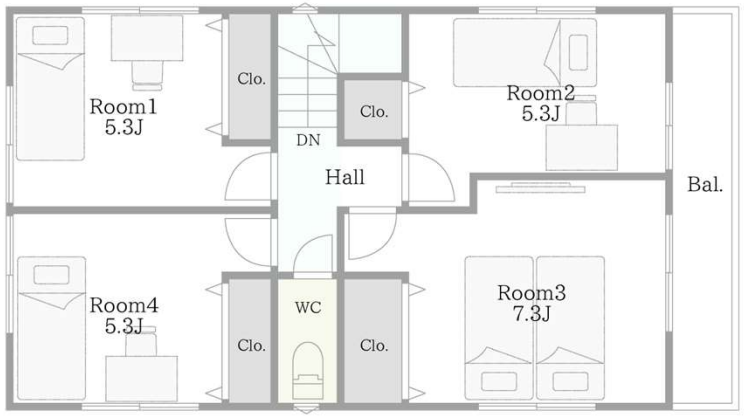
CL＝クローゼット　SIC＝シューズインクローク　WIC＝ウォークインクローゼット　Ent＝エントランス　WC＝トイレ

※あくまでも参考になりますので、プランはお客様自身でご自由にお決め頂けます
※参考プラン図面を基に描き起こした、イメージ画像になります
※間取りは、オプションを多数含むプランとなります
※外構・植栽は、オプションを含むプランとなります
※上記画像は施工例の画像となります
※オプション価格は形状不明の為概算となります、また、情勢の変化によりオプション価格が変動する可能性もございます

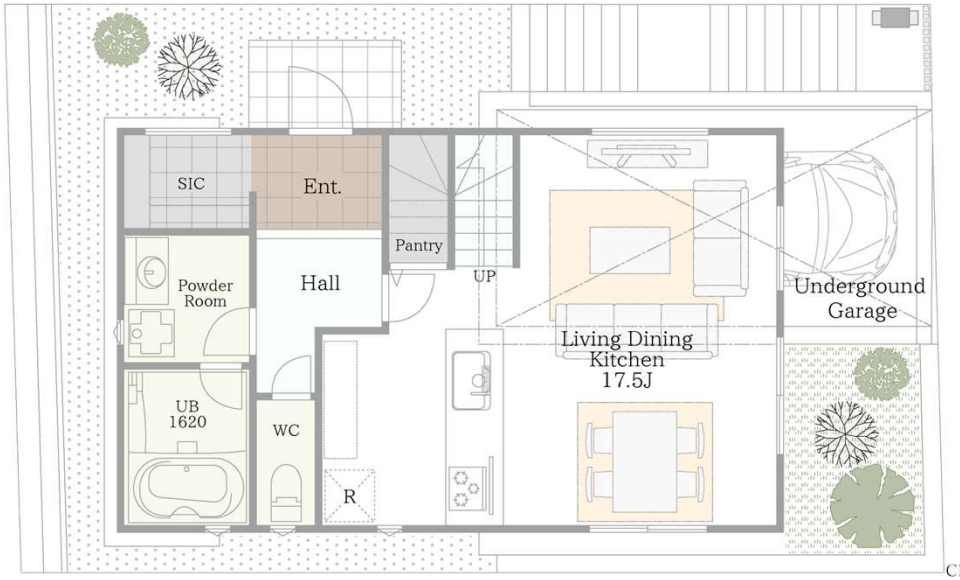
条件付土地　参考プラン

販売価格　5,000万円

D's court 鶴見7	No.3 区画	4LDK+SIC+PANTRY	
		敷地面積　100.01㎡	延床面積　99.36㎡



2F



1F

家具設置例

床暖房配置例

Pick up

・2階東側にワイドバルコニーを配置。

朝から日が差し込みます

・主寝室は7.3帖、その他の居室も5帖超えの広さを確保。

家具の配置には困りません。

option

ウッドデッキ

リビングから直接出入りできるようにすれば、中と外がつながりを持ち、四季を感じる居心地の良いスペースとなります。テーブルベンチでティータイム・アウトドアリビングとして楽しむ事も◎

一式：36万～（形状不明の為概算）

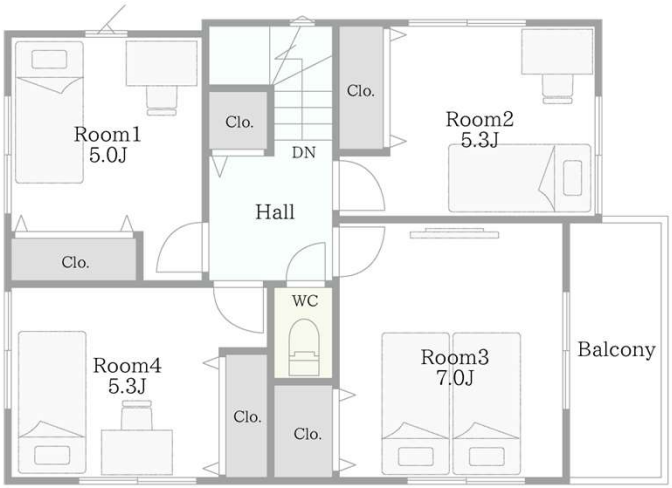
CL＝クローゼット　SIC＝シューズインクローク　WIC＝ウォークインクローゼット　Ent＝エントランス　WC＝トイレ

※あくまでも参考になりますので、プランはお客様自身でご自由にお決め頂けます
※参考プラン図面を基に描き起こした、イメージ画像になります
※間取りは、オプションを多数含むプランとなります
※外構・植栽は、オプションを含むプランとなります
※上記画像は施工例の画像となります
※オプション価格は形状不明の為概算となります、また、情勢の変化によりオプション価格が変動する可能性もございます

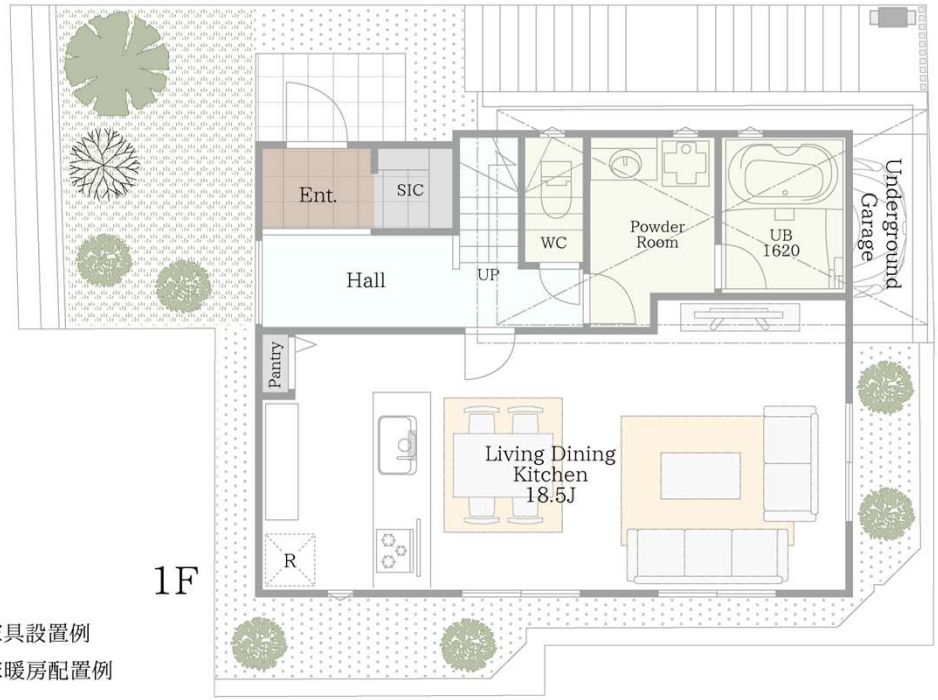
条件付土地　参考プラン

販売価格 5,100万円

D's court 鶴見7	No.4 区画	4LDK+SIC+PANTRY	
		敷地面積 104.27㎡	延床面積 101.86㎡



2F



1F

家具設置例

床暖房配置例

Pick up

・リビングは18帖超え。奥行きを利用できるため、リビングアレンジには最適。

・キッチン横にパントリーを設置。日用品の収納に役立ちます。

キッチンアレンジ

option

標準のフルオープンキッチンをベースに、カップボードを設置し、高級感のある光沢素材の面材に変更。 キッチントップを大理石としてさらに、コンロ側面にはタイルによるデザインを施しました。

空間アレンジパッケージ価格：80万円

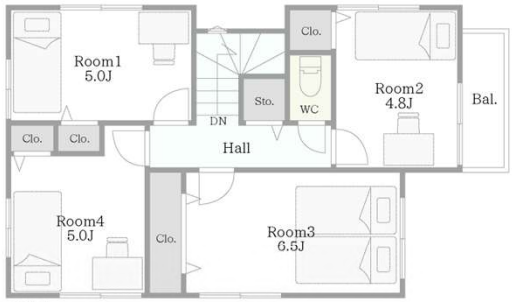
CL＝クローゼット　SIC＝シューズインクローク　WIC＝ウォークインクローゼット　Ent＝エントランス　WC＝トイレ

※あくまでも参考になりますので、プランはお客様自身でご自由にお決め頂けます
※参考プラン図面を基に描き起こした、イメージ画像になります
※間取りは、オプションを多数含むプランとなります
※外構・植栽は、オプションを含むプランとなります
※上記画像は施工例の画像となります
※オプション価格は形状不明の為概算となります、また、情勢の変化によりオプション価格が変動する可能性もございます

条件付土地　参考プラン

販売価格 4,300万円

D's court 鶴見7	No.5 区画	4LDK+SIC	
		敷地面積 101.18㎡	延床面積 90.56㎡



2F

1F

家具設置例

床暖房配置例

Pick up

・リビングは早朝から採光が確保できるよう、東側に窓を設置。

・2階には物入を配置。日用品はもちろん、季節ものを収納することも可能です。

option

カップボード＋背面収納

ご家族でのキッチン背面にカップボードや高さのある食器棚を設置。キッチンと同一のメーカーで合わせれば一体感のあるまとまったキッチンとなります。収納の種類も豊富でご家族構成や使い勝手によってお選びいただけるオプションとなります。

カップボード：21万円～（形状により異なります）

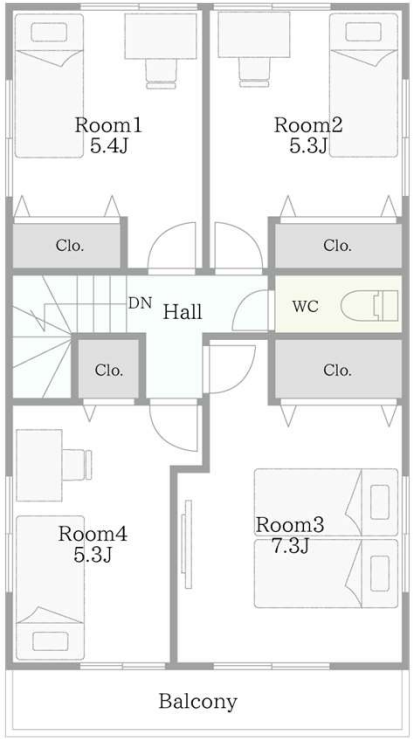
CL＝クローゼット　SIC＝シューズインクローク　WIC＝ウォークインクローゼット　Ent＝エントランス　WC＝トイレ

※あくまでも参考になりますので、プランはお客様自身でご自由にお決め頂けます
※参考プラン図面を基に描き起こした、イメージ画像になります
※間取りは、オプションを多数含むプランとなります
※外構・植栽は、オプションを含むプランとなります
※上記画像は施工例の画像となります
※オプション価格は形状不明の為概算となります、また、情勢の変化によりオプション価格が変動する可能性もございます

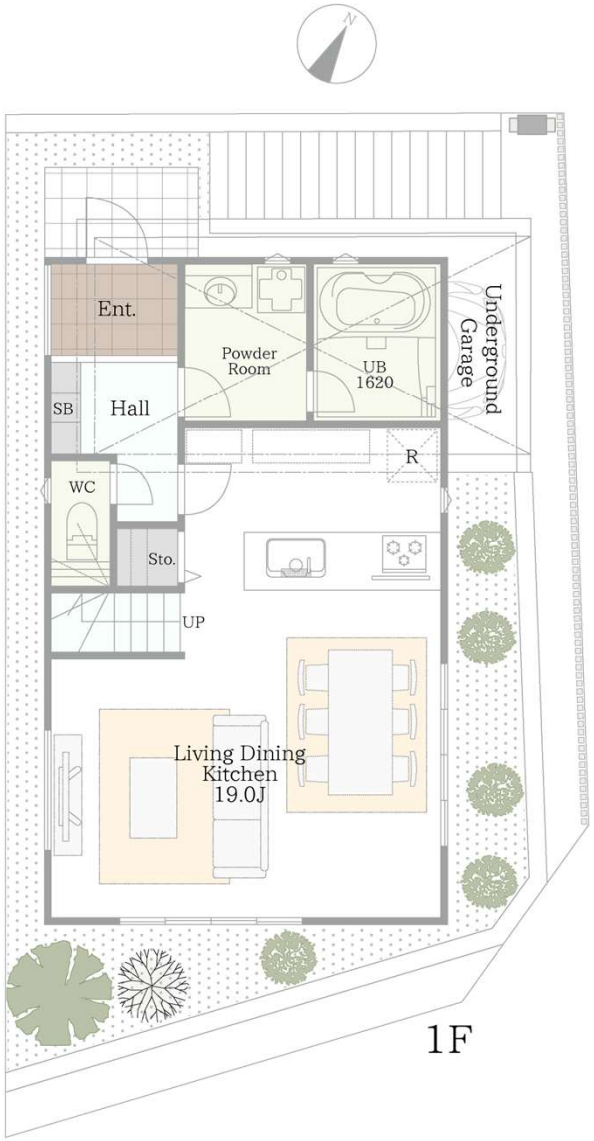
条件付土地　参考プラン

販売価格　5,400万円

D's court 鶴見7	No.6 区画	4LDK+PANTRY	
		敷地面積　100.06㎡	延床面積　99.36㎡



2F



1F

家具設置例

床暖房配置例

Pick up

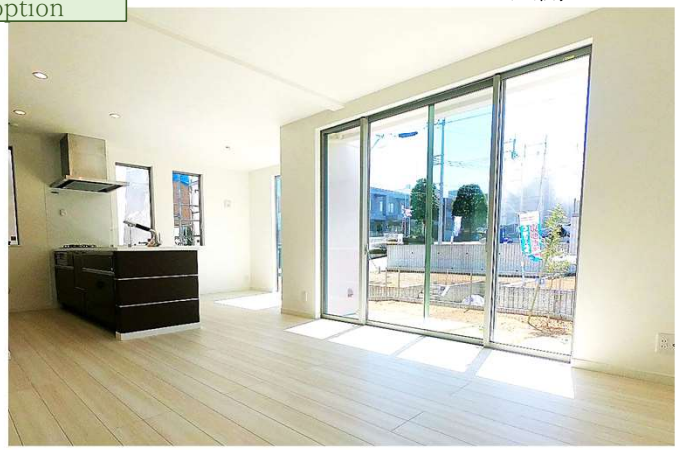
・19帖のリビングには大開口窓を設置。リビングの空間が

より広く感じられます

・2階バルコニーは南側に配置。お洗濯に最適です。

option

大開口サッシ



リビングとお庭をつなぐ大開口サッシ。
採光が良く採れ、リビングがより一層暖かい空間となります。
ウッドデッキなどの外構等に相性が良く、フラットに出入りできるように施工すればリビングがより広々したスペースになります。

大開口サッシ：35万円～（標準掃き出し窓からの変更）

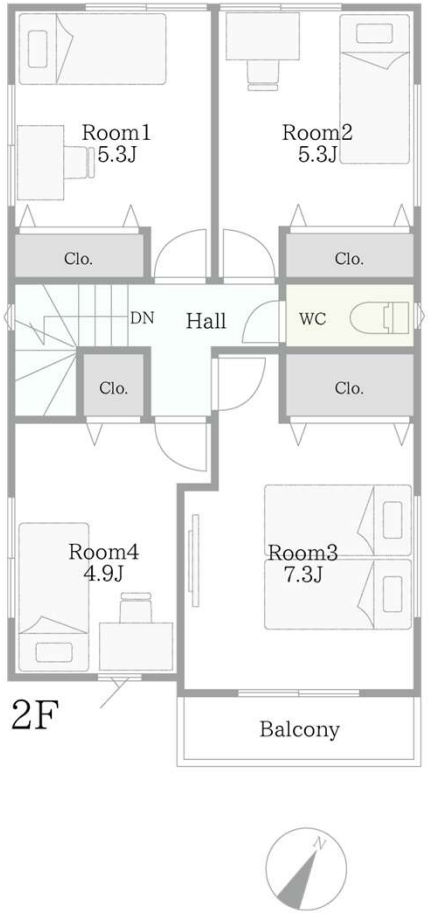
CL＝クローゼット　SIC＝シューズインクローク　WIC＝ウォークインクローゼット　Ent＝エントランス　WC＝トイレ

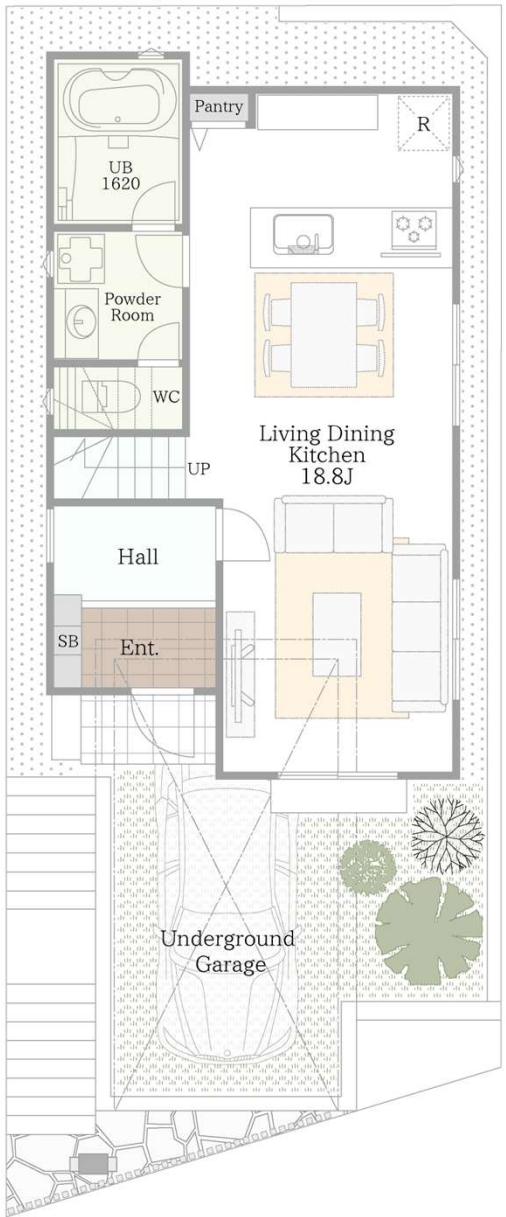
※あくまでも参考になりますので、プランはお客様自身でご自由にお決め頂けます
※参考プラン図面を基に描き起こした、イメージ画像になります
※間取りは、オプションを多数含むプランとなります
※外構・植栽は、オプションを含むプランとなります
※上記画像は施工例の画像となります
※オプション価格は形状不明の為概算となります、また、情勢の変化によりオプション価格が変動する可能性もございます

条件付土地　参考プラン

販売価格　5,300万円

D's court 鶴見7	No.7 区画	4LDK+PANTRY	
		敷地面積　100.24㎡	延床面積　97.08㎡





Pick up

・建物を北側に寄せ、南側の採光を確保。

1階はガーデンスペースとしてもアレンジ可能。

・エントランスホールにはFIX窓を採用。

帰宅時、来客時は玄関先から明るい印象に。

ガーデンアレンジ

option

お庭スペースを広く確保することで、
過ごしやすく自分好みのお庭アレンジが愉しめます。
ガーデニングをするも良し、テーブルや椅子を
置いてBBQなども愉しめたりなど使い方は
自由自在です。

【外構一例】人工芝貼：19,800円／1㎡
タイル貼：3万円／1㎡

CL＝クローゼット　SIC＝シューズインクローク　WIC＝ウォークインクローゼット　Ent＝エントランス　WC＝トイレ

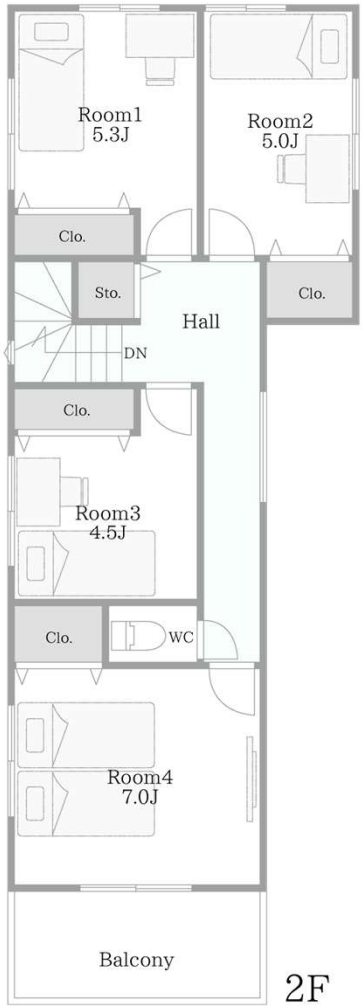
※あくまでも参考になりますので、プランはお客様自身でご自由にお決め頂けます
※参考プラン図面を基に描き起こした、イメージ画像になります
※間取りは、オプションを多数含むプランとなります
※外構・植栽は、オプションを含むプランとなります
※上記画像は施工例の画像となります
※オプション価格は形状不明の為概算となります、また、情勢の変化によりオプション価格が変動する可能性もございます

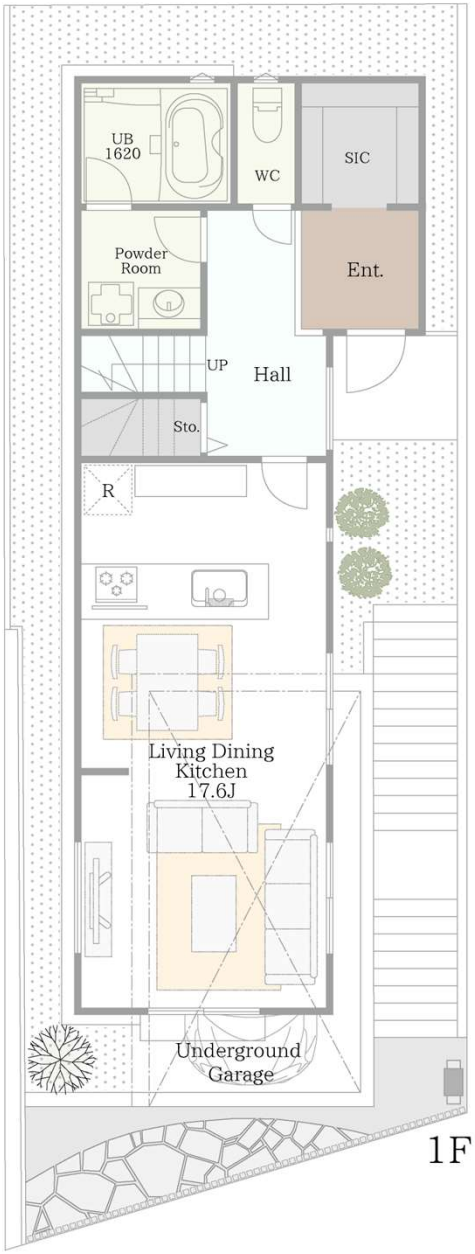
家具設置例
床暖房配置例

条件付土地　参考プラン

販売価格 5,100万円

D's court 鶴見7	No.8 区画	4LDK+SIC	
		敷地面積 110.65㎡	延床面積 106.50㎡





家具設置例

床暖房配置例

Pick up

・エントランスには大型シューズクローク

を配置広々としたエントランスホールはアレンジも可能

・階段下のスペースを活用し、ストレージを採用。

エントランスアレンジ

家の顔ともいわれるエントランス。化粧等で華やかにすることで
ゲストを迎え入れる際の印象が変わります。
また、常に整理整頓ができるようシューズクロークなども採用すれば
より機能的なエントランスライフが得られます。

空間アレンジパッケージ：80万円

CL＝クローゼット　SIC＝シューズインクローク　WIC＝ウォークインクローゼット　Ent＝エントランス　WC＝トイレ

※あくまでも参考になりますので、プランはお客様自身でご自由にお決め頂けます
※参考プラン図面を基に描き起こした、イメージ画像になります
※間取りは、オプションを多数含むプランとなります
※外構・植栽は、オプションを含むプランとなります
※上記画像は施工例の画像となります
※オプション価格は形状不明の為概算となります、また、情勢の変化によりオプション価格が変動する可能性もございます