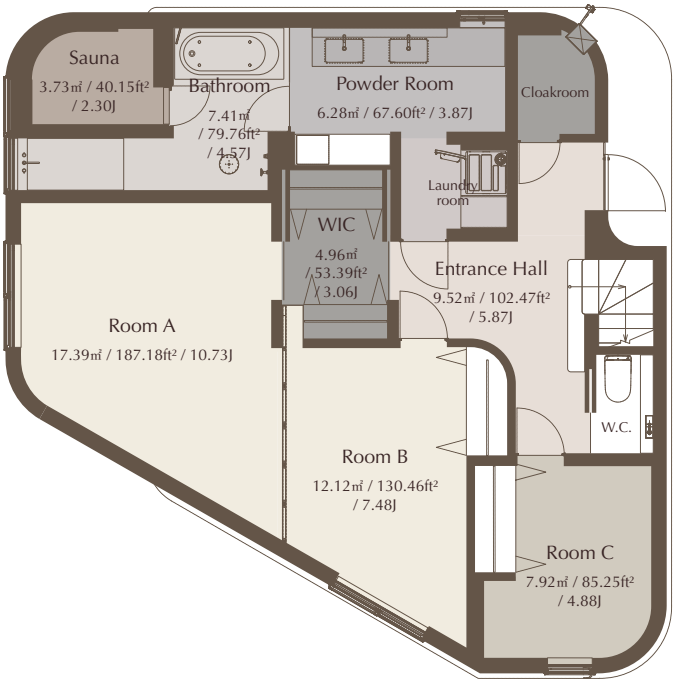


site 1 敷地面積 151.00㎡ / 1,625.35ft² / 45.68坪 / 93.20J



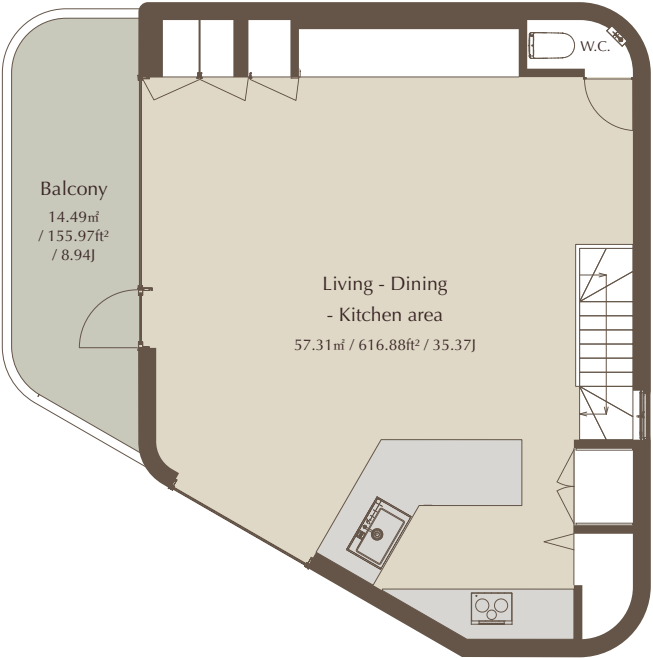
1F

床面積 81.09㎡ / 872.84ft² / 24.53坪 / 50.05J



2F

床面積 69.79㎡ / 751.21ft² / 21.11坪 / 43.08J



MW Yamate, Yokohama

Floor Plan

Information

物件情報

住所	神奈川県横浜市中区大和町2丁目55-6
間取り	3LDK
販売戸数	1戸
土地面積	公簿151.00㎡
建物面積	150.88㎡
構造	木造地上2階建
完成時期（築年月）	2026年7月
私道負担・道路	位置指定道路有（南側5.5m（42条1項5号道路））、42条1項道路（南側6.9m）
駐車場	有（1台）
交通	JR京浜東北線「山手駅」徒歩1分

Access

Map



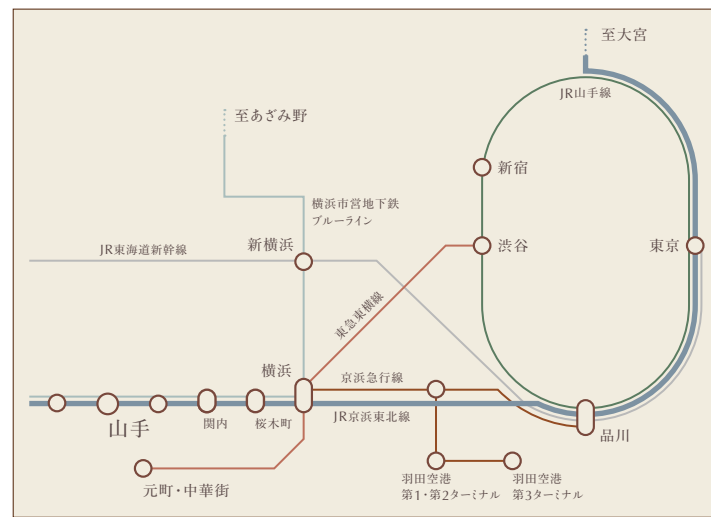
住所:神奈川県横浜市中区大和町2丁目55-6

山手エリアの静寂と、横浜都心へのアクセスを両取りできる場所。

近隣へのアクセス

- 根岸森林公園:徒歩15分
- 元町・中華街エリア:自転車10～15分
- 横浜共立学園・横浜雙葉・フェリス女学院:徒歩圏

Transit

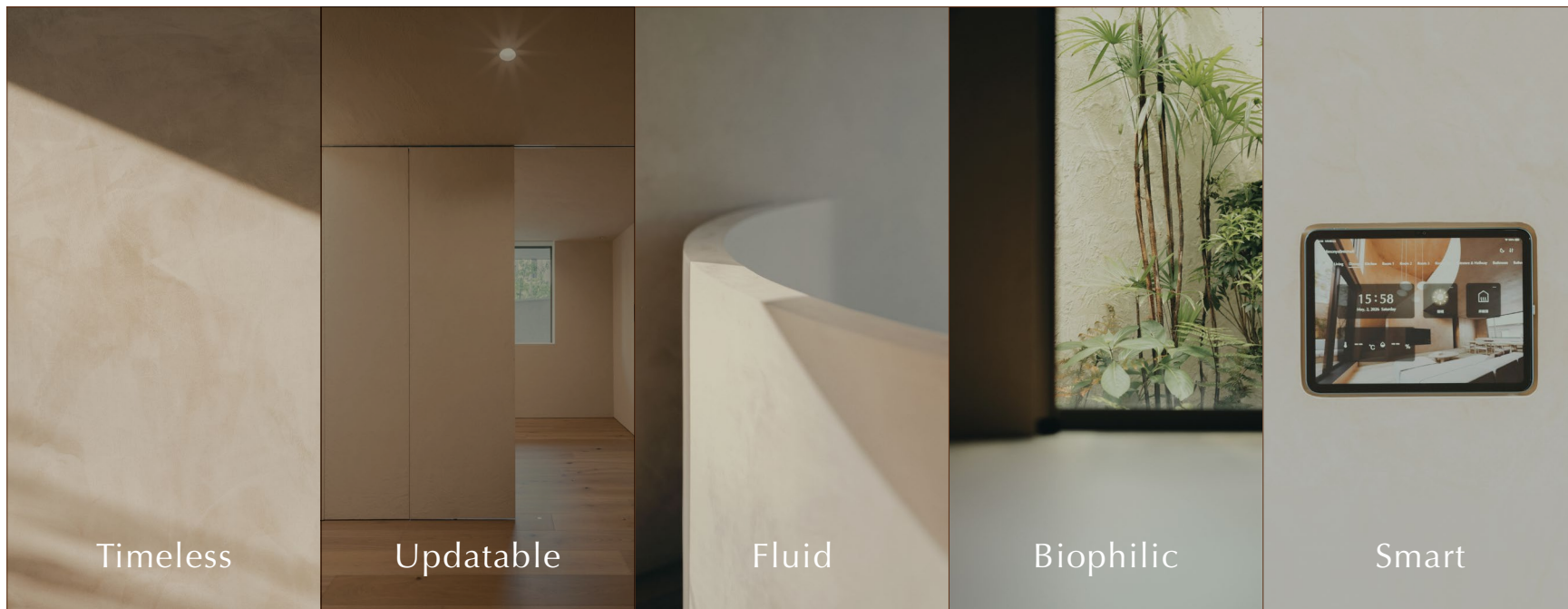


最寄駅から主要駅へのアクセス

- 横浜駅：山手駅から9分
- 桜木町駅：山手駅から6分
- 品川駅：山手駅から33分
- 東京駅：山手駅から41分
- 六本木エリア：車で40分

Concept

“開放的×ラグジュアリー”の暮らし。2階をまるごと使ったLDKと、横浜のパノラマを取り込んだ大開口で圧倒的な伸びやかさを実現。
時間とともに価値が深まり、変化し続け、自然と調和し、テクノロジーと一体となる住まいをお届けします。



左官や木など自然素材が
歳月とともに美しく育つ経年性

機能をスマートコアへ集約し、
将来の入替・拡張が容易な更新性

やわらかな曲線・曲面で構成する
唯一無二な流線形の空間体験

常緑樹×落葉樹のランドスケープ、
雨水活用で手間を抑えつつ緑と共生

自律制御とアプリ操作で
スイッチ・リモコンに依存しない生活



山手の崖上に連なる、自然と静寂の邸宅群

—

山手の谷の地形に寄り添い、まるで遺跡のように佇む3つの住まい。

壁面を彩る屋久島地杉と自然が調和し、風景を編むように街並みを彩ります。

MWが提供するの、美しく豊かな空間と独自開発のスマートホームソフトウェアが融合した、今までにない生活体験です。

Facade



横浜の夜景に浮かび上がる、あたたかな光の邸宅

—

陽が落ちると、街の喧騒から切り離された穏やかな夜の時間が訪れます。

大開口からこぼれるあたたかな灯りと、美しくライトアップされた植栽。

横浜のドラマチックな夜景とともに、上質で重厚な存在感を放ちます。



境界を越えて繋がる、ひとつの世界観

—

常緑樹と落葉樹を組み合わせた豊かなランドスケープが、3棟の外部空間をシームレスに繋がります。

敷地の境界を感じさせない連続した土間が、没入感のあるMWの世界観を表現。

日常から切り離された、特別な邸宅へと導きます。

Approach

Day & Night

昼と夜で変化する表情

—

2階を彩るのは幅43mmの希少な屋久島地杉のルーバー。重厚な左官の土台の上に軽快さをもたらします。

夜になれば、ライトアップされた緑が建物をあたかく包み込み、

室内からこぼれる灯りが夜景を神秘的に演出します。



2階をまるごと使ったLDKの大空間

LDK

—
階段を上がり2階へ足を踏み入ると広がるのは、35帖を超える圧倒的なスケールのLDK。

2.7mの天井高がもたらす縦へのゆとりが、視界いっぱいに広がる横浜のパノラマの借景と相まって、開放感をもたらします。

天井のベースライトやミニマルなオールステンレスキッチンや、シルバーの収納も上質な日常を演出します。



自然を楽しむプライベート空間

リビングの大開口からフラットに繋がるテラスは、屋久島地杉と左官の壁に囲まれた特等席。
季節とともに移ろう植栽と横浜の景色を眺めながら、心安らぐ夜のひとときをお過ごしください。
街の喧騒から離れ、自然の香りを楽しむことができる究極のリラックス空間です。

Terrace





Powder room

自然光を取り入れたサニタリー空間

—

柔らかな光に包まれる、ハイエンドなパウダールーム。

ランドリールームの奥には、緑のアクセントタイルの壁が輝く幅3mの洗面カウンターを設えました。

一日の始まりと終わりを、優雅で心地よい時間へと導きます。



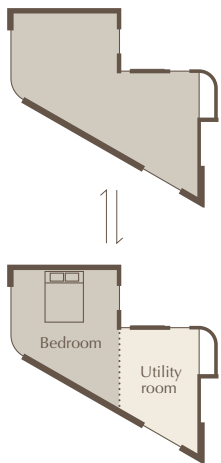
自然と一体となるバスタイム

—
浴室にはこだわりの造作サウナと、窓を全開にできる半露天風呂を併設。

庭の豊かな植栽が外からの視線を遮り、プライバシーを守りつつ開放感を演出します。

木々の緑を感じながら、究極のととのう体験を日々の暮らしのなかで楽しめます。

Bath & Sauna



用途に合わせて間仕切り可能



Bed & Utility

ライフスタイルに寄り添う可変性

—

1階に位置する主寝室とユーティリティは、住まう人のニーズに合わせて自在に変化する設計です。

間仕切りを開放してひと続きの大空間としても、分割して独立した個室としてプライベートな時間を過ごすことも可能。

大きな窓からは植栽豊かな庭へと出入りができ、四季折々の自然を身近に感じられます。

Utility room

光と影が織りなす余白の空間

—

仕事や読書に集中したり、静かな時間を過ごしたりできる多目的なパーソナルスペース。

大きな窓から差し込む光が、左官の壁に美しい木の葉の影を落とします。



暮らしと共に育つ、自然素材の美しさ

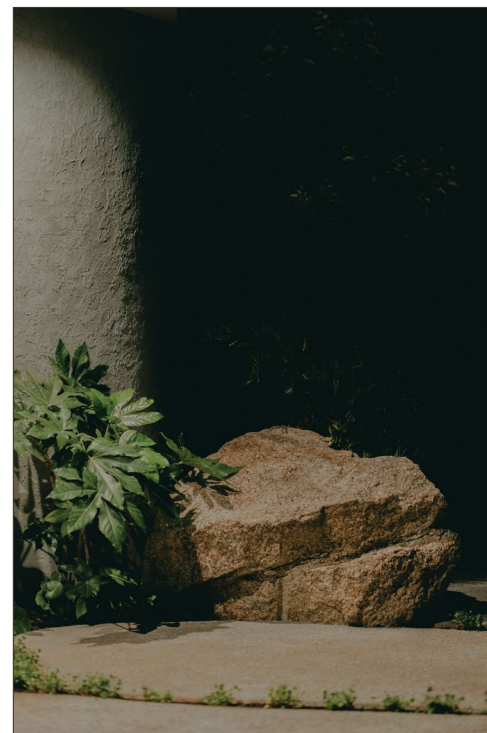
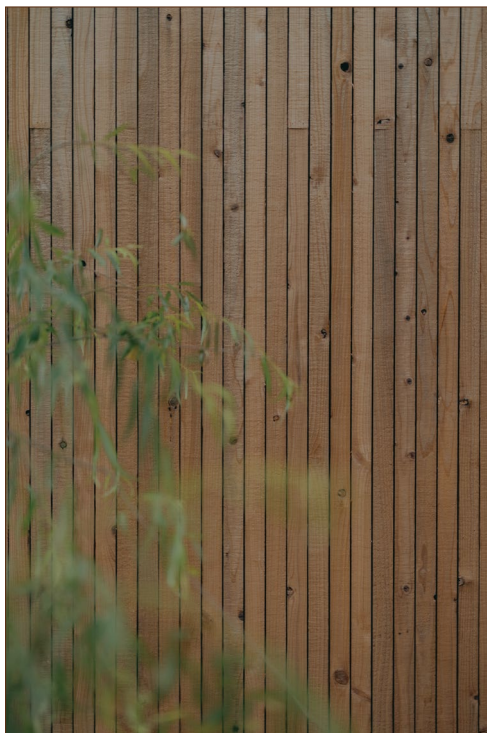
—

時を重ねるほどに味わいを増す木材や左官の仕上げで、経年美化する空間を実現。

その竹まいに触れるたび、素朴で穏やかなぬもりが広がり、

住まう喜びも静かに育まれていきます。

Timeless



日常をリセットするエントランス

—
足を踏み入れると広がるのは、グレーの左官で仕上げられた洞窟のような静寂の空間。
土間と間接照明、木の階段が外の世界から切り離された上質な落ち着きを演出します。
階段を上るにつれて光が差し込み、開放的な2階へと導きます。

Entrance & Passage

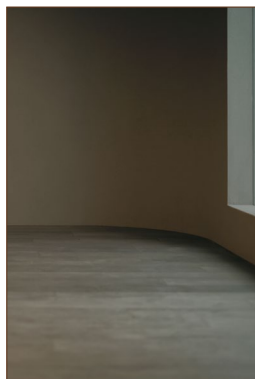
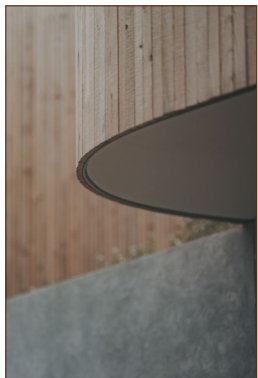


Fluid

曲線美を生かした、唯一無二の空間

—

木造建築では難しいとされる有機的な曲線や、
おおらかな曲面を取り入れ、
人が本能で感じる“心地よさ”をかたちにしました。





こだわり抜いた植栽環境

—

結晶が光る恵那石と四季を彩る樹木を配したランドスケープデザイン。

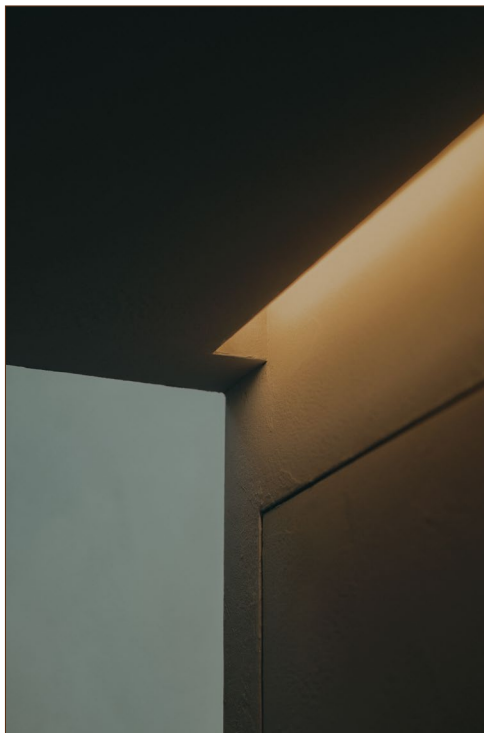
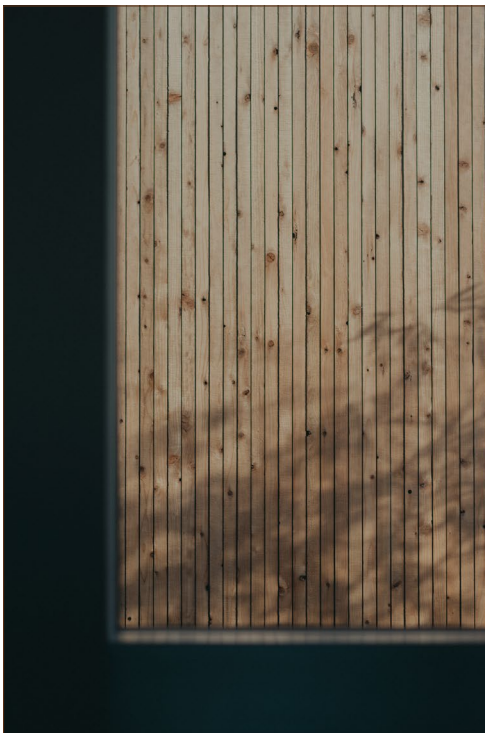
雨水を活用した仕組みで、手間を抑えながら緑と心地よく暮らせる住まいに。

自然のゆらぎで心と体のリズムを整え、豊かな感覚とともに、日々のストレスがふっとほどけていきます。

Biophilic



朝陽や夕陽の光の変化に触れ、風に揺れる木々の葉音に包まれます。



空間を彩る、緻密なライティング設計

—

あえて南を閉じ、北や東から柔らかく安定した自然光を取り込む計算された窓の配置。

夜になれば、ライン照明や植栽を際立たせるライトアップが空間を彩ります。

時間とともに移ろう光と、洗練された照明が融合し、日常の何気ない瞬間に感動をもたらします。

Lighting

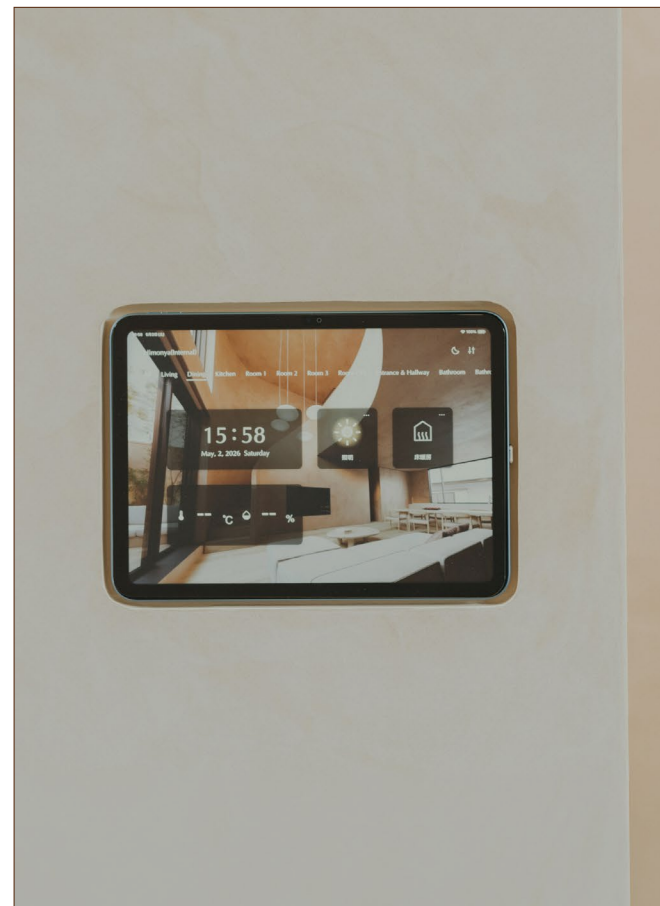
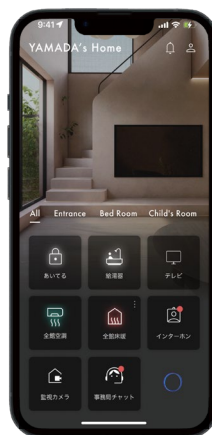
Smart house

スイッチのない暮らし

自律制御とアプリ操作で、すべてをスムーズに。

家の中に散らばりがちなコントロールパネルを統合した

無駄のない、美しく洗練された空間が広がります。

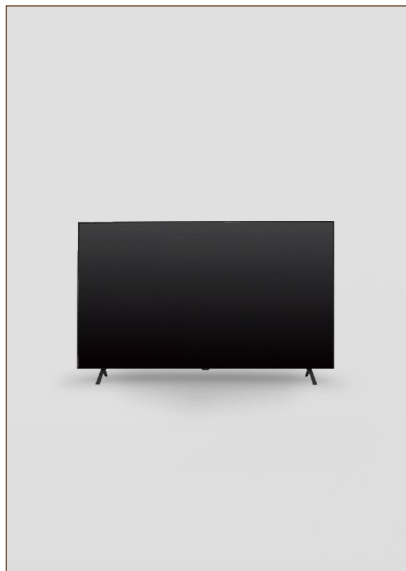


最高級設備をフル搭載

—
空調、カーテン、テレビなど、暮らしに必要な設備をすべて事前に整えた住まい。
さらに、すべての機器はアプリでの遠隔操作や、音声によるコントロールにも対応。



ダイキンrisoraを採用。
壁埋込型で空間もスッキリ快適に。



最高峰のLG 77V型 4K有機EL
スマートテレビを搭載。



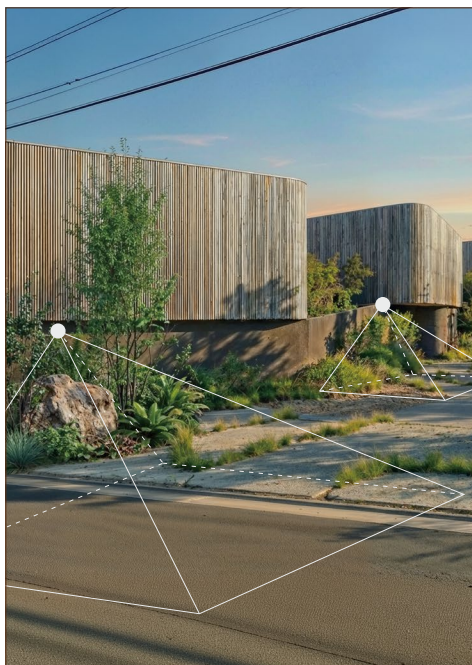
1階のランドリースペースには
洗濯機空間の上部に乾太くんを設置。
普段の洗濯乾燥の手間を軽減。



ホシザキの製氷機を完備。
不純物を除去した透明でおいしい氷を
いつでも手軽に。

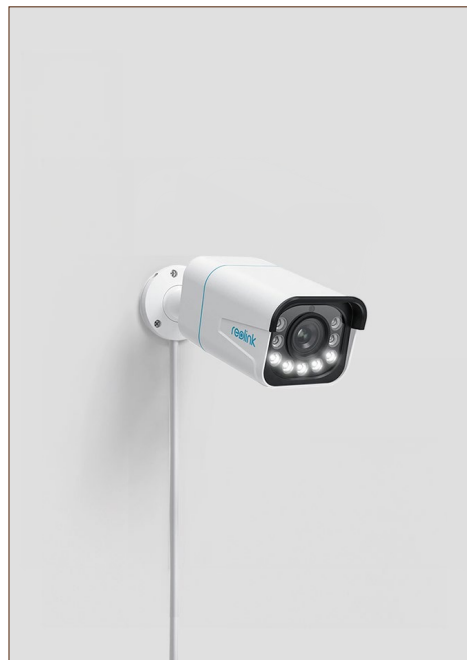
Premium electronics

Security

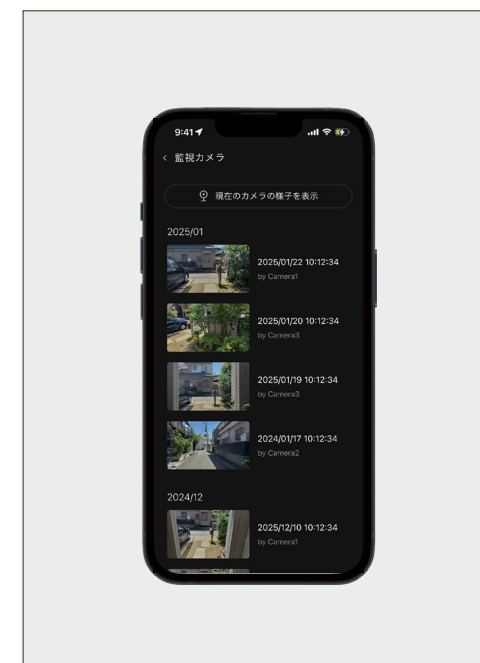


公道沿いを広域カバーする、
セキュリティカメラを設置。

リアルタイムに異常検知可能な、
AIセキュリティカメラ。



セキュリティカメラの情報は、
スマホ・タブレットアプリでチェック可能。
異常検知したらアラート。



AIセキュリティカメラで安心安全の環境

プライバシーに配慮した安心の住居設計。

在宅時も外出中もセキュリティカメラが暮らしを見守ります。

リアルタイムで異常を検知し、日常に静かな安全を届けます。