

D's court	No.1-9	4LDK+PANTRY	
東戸塚Ⅲ	区画	敷地面積 59.47㎡	延床面積 110.22㎡



Pick up

- ・キッチン裏にパントリーを設置
- ・2F廊下にファミリークロークを設置
- ・駐車場側と道路側からの2インが可能な玄関ポーチ

normal

軒裏デザイン



エントランス上部はアクセントで木調のデザインを採用
 「ナチュレウォール」は優しい質感で建物ファサードに温かみを出します。雨に当たらない箇所になるため劣化もしにくく
 長い期間建物に彩をもたらします。

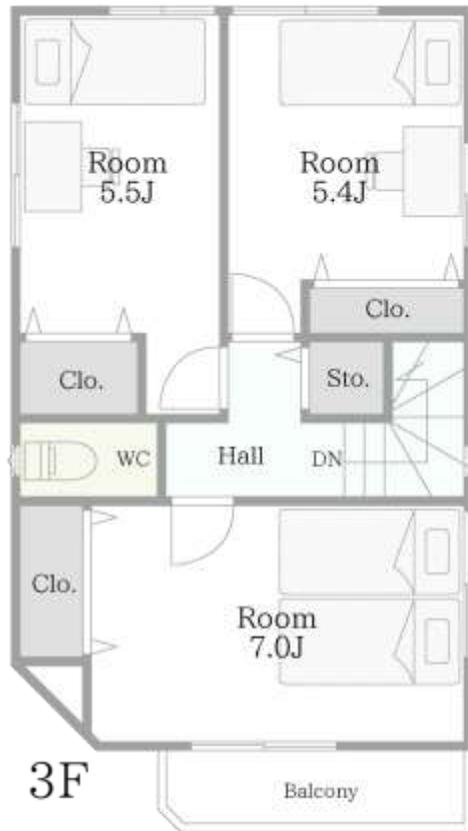
CL=クローゼット SIC=シューズインクローク WIC=ウォークインクローゼット Ent=エントランス WC=トイレ

※あくまでも参考になりますので、プランはお客様自身でご自由にお決め頂けます
 ※参考プラン図面を基に描き起こした、イメージ画像になります
 ※間取りは、オプションを多数含むプランとなります
 ※外構・植栽は、オプションを含むプランとなります
 ※上記画像は施工例の画像となります
 ※オプション価格は形状不明の為概算となります、また、情勢の変化によりオプション価格が変動する可能性もございます

販売価格 1,600万円

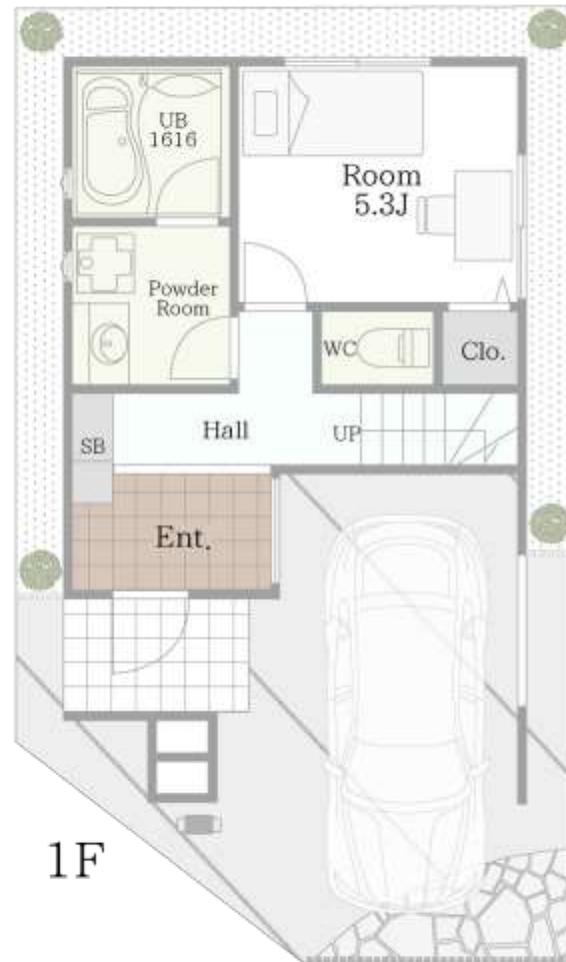
条件付土地 参考プラン

D's court		4LDK+WORKSPACE	
東戸塚Ⅲ	No.1-11 区画	敷地面積 61.92㎡	延床面積 121.30㎡



Pick up

- ・ 広さ20.3帖もの大きなリビングスペース
- ・ ワークスペースがリビングに隣接しており
集中して作業可能な個室タイプ



リビングアレンジ

option



リビングを引き立てる間接照明と一体になったデザイン性のあるテレビボードを設置。 テレビボードと同じ素材の木質光沢系のパネルを天井まで伸ばすことにより高級感のある リビングを演出します。

空間アレンジパッケージ価格：108万円

CL=クローゼット SIC=シューズインクローク WIC=ウォークインクローゼット Ent=エントランス WC=トイレ

※あくまでも参考になりますので、プランはお客様自身でご自由にお決め頂けます
 ※参考プラン図面を基に描き起こした、イメージ画像になります
 ※間取りは、オプションを多数含むプランとなります
 ※外構・植栽は、オプションを含むプランとなります
 ※上記画像は施工例の画像となります
 ※オプション価格は形状不明の為概算となります、また、情勢の変化によりオプション価格が変動する可能性もございます

家具設置例
床暖房配置例

D's court	No.1-12	4LDK	
東戸塚Ⅲ	区画	敷地面積 56.38㎡	延床面積 106.20㎡



3F



2F



1F

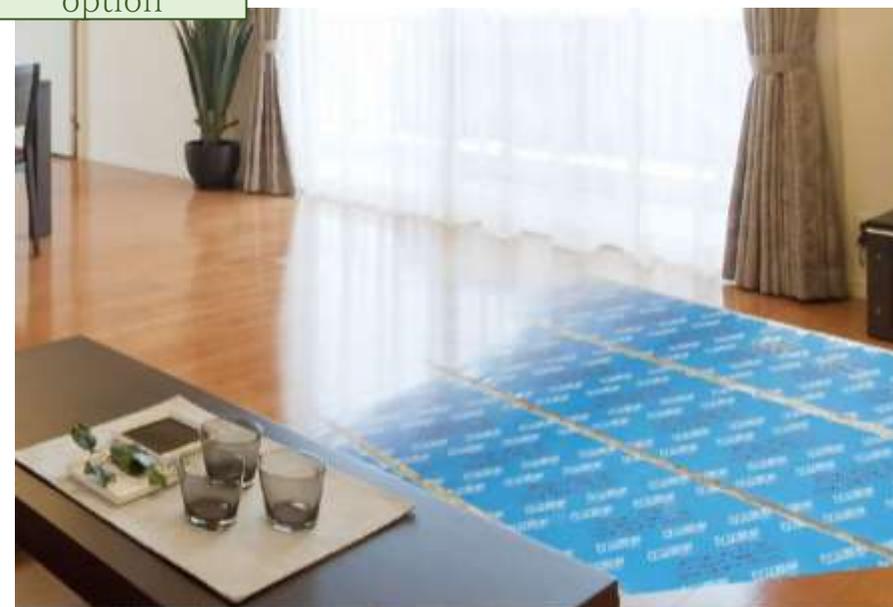
- 家具設置例
- 床暖房配置例

Pick up

- ・ワイドに広がるエントランススペース
- ・洗面台横に、カウンターや収納などを置ける
便利スペースを確保

option

床暖房



床暖房は、赤ちゃんからお年寄りまでご家族に快適な住環境を作り出す理想的な暖房器具です。
発熱効率が良いから温度ムラが少なく省エネにもなります。また、足元からじんわりと温めてくれるためエアコンよりも健康的な電気器具となります。

床暖房：23万円～（電気式床暖房を採用した場合）

CL=クローゼット SIC=シューズインクローク WIC=ウォークインクローゼット Ent=エントランス WC=トイレ

※あくまでも参考になりますので、プランはお客様自身でご自由にお決め頂けます
 ※参考プラン図面に基に描き起こした、イメージ画像になります
 ※間取りは、オプションを多数含むプランとなります
 ※外構・植栽は、オプションを含むプランとなります
 ※上記画像は施工例の画像となります
 ※オプション価格は形状不明の為概算となります、また、情勢の変化によりオプション価格が変動する可能性もございます

販売価格 1,600万円

条件付土地 参考プラン

D's court	No.1-13	4LDK	
東戸塚Ⅲ	区画	敷地面積 56.47㎡	延床面積 106.20㎡



3F



2F



1F

- 家具設置例
- 床暖房配置例

Pick up

- ・車を格納可能なビルトイン車庫完備
- ・3F廊下にはご家族共有で利用可能なファミリークロークを設置

キッチンアレンジ



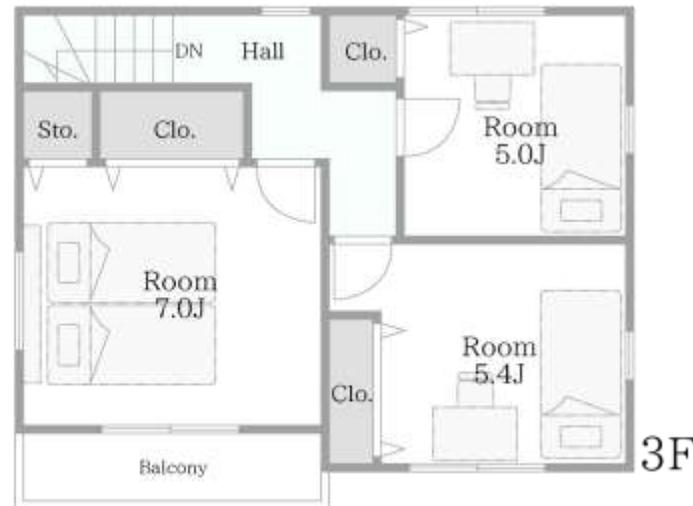
標準のフルオープンキッチンをベースに、カップボードを設置し、高級感のある光沢素材の面材に変更。 キッチントップを大理石としてさらに、コンロ側面にはタイルによるデザインを施しました。

空間アレンジパッケージ価格：72万円

CL=クローゼット SIC=シューズインクローク WIC=ウォークインクローゼット Ent=エントランス WC=トイレ

※あくまでも参考になりますので、プランはお客様自身でご自由にお決め頂けます
 ※参考プラン図面を基に描き起こした、イメージ画像になります
 ※間取りは、オプションを多数含むプランとなります
 ※外構・植栽は、オプションを含むプランとなります
 ※上記画像は施工例の画像となります
 ※オプション価格は形状不明の為概算となります、また、情勢の変化によりオプション価格が変動する可能性もございます

D's court	No.1-14	4LDK	
東戸塚Ⅲ	区画	敷地面積 58.99㎡	延床面積 115.92㎡



家具設置例
床暖房配置例

Pick up

- ・リビングは19.0帖を確保
ダイニングスペースも広々と過ごせます
- ・リビングにファミリークローク×パントリー設置

option

カップボード+背面収納



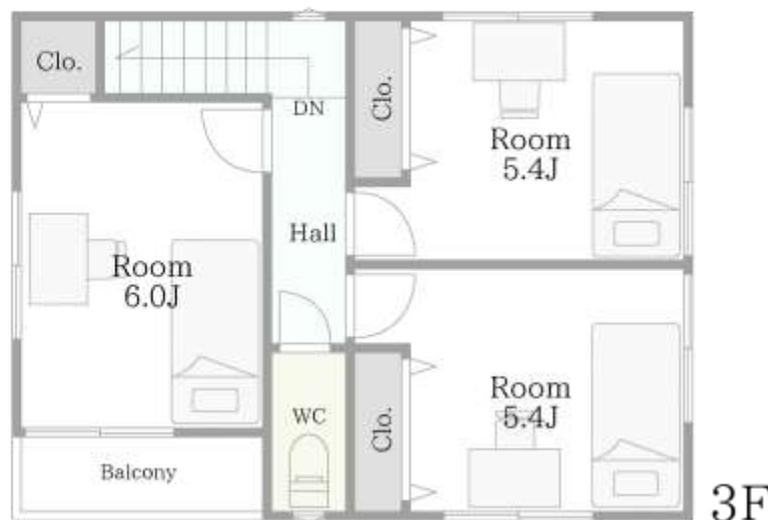
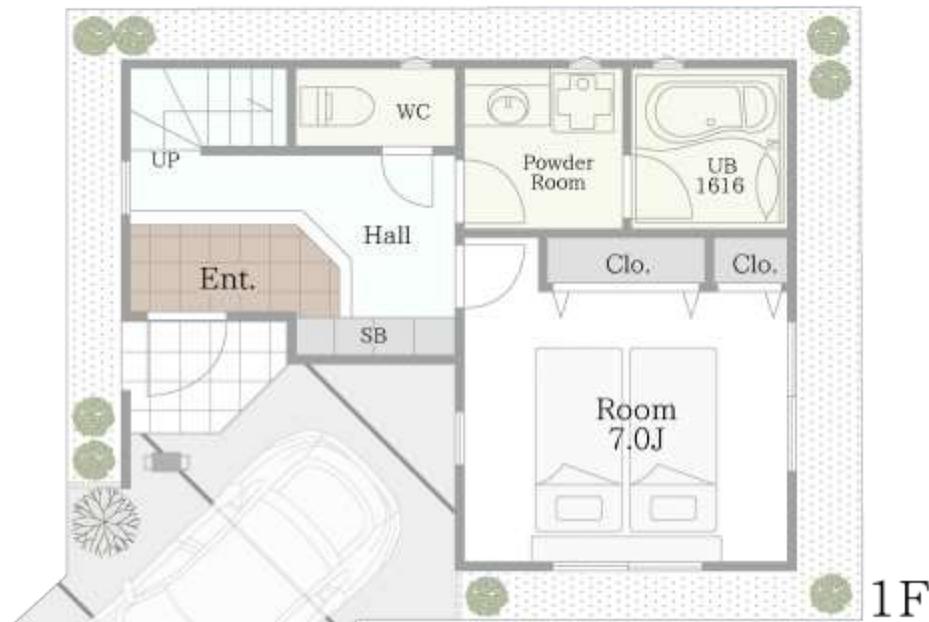
ご家族でのキッチン背面にカップボードや高さのある食器棚を設置。キッチンと同一のメーカーで合わせれば一体感のあるまとまったキッチンとなります。収納の種類も豊富でご家族構成や使い勝手によってお選びいただけるオプションとなります。

カップボード：14.6万円～（形状により異なります）

CL=クローゼット SIC=シューズインクローク WIC=ウォークインクローゼット Ent=エントランス WC=トイレ

※あくまでも参考になりますので、プランはお客様自身でご自由にお決め頂けます
 ※参考プラン図面を基に描き起こした、イメージ画像になります
 ※間取りは、オプションを多数含むプランとなります
 ※外構・植栽は、オプションを含むプランとなります
 ※上記画像は施工例の画像となります
 ※オプション価格は形状不明の為概算となります、また、情勢の変化によりオプション価格が変動する可能性もございます

D's court	No.1-15	4LDK+PANTRY	
東戸塚Ⅲ	区画	敷地面積 64.19㎡	延床面積 110.12㎡

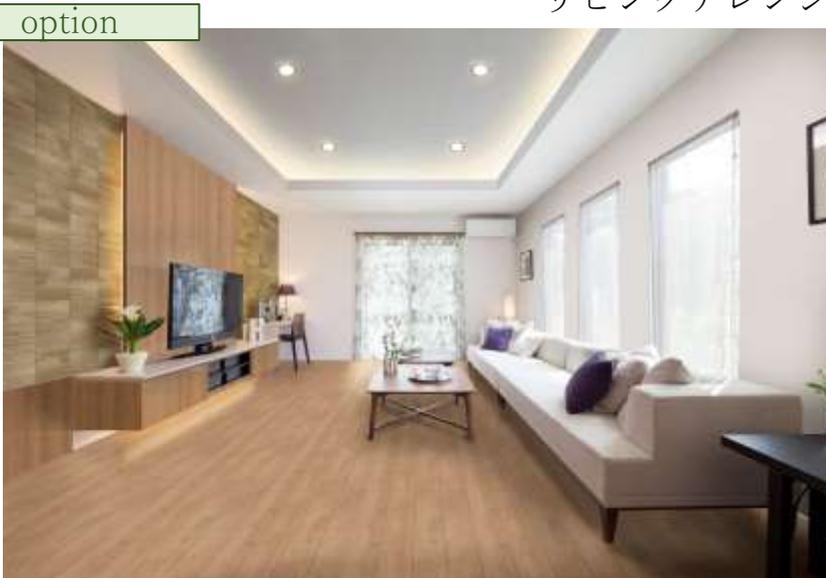


家具設置例
床暖房配置例

Pick up

- ・ 入った瞬間から広々と感じる、ワイドなエントランス。
- ・ 全室5.4帖以上確保、主寝室は7.0帖×ダブルクローゼット完備

リビングアレンジ



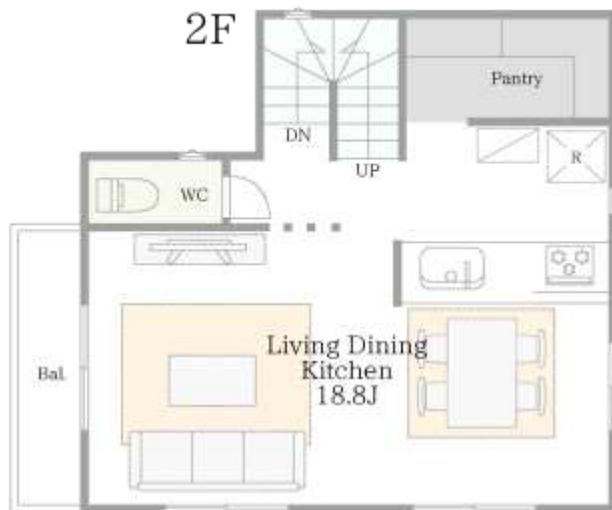
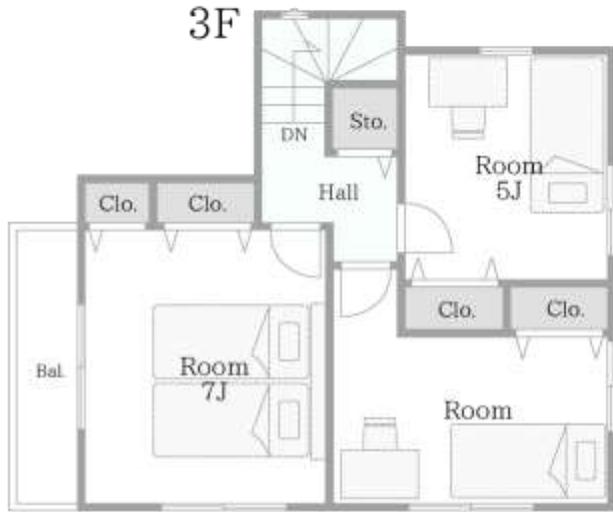
リビングを引き立てる間接照明と一体になったデザイン性のあるテレビボードを設置。 テレビボードと同じ素材の木質光沢系のパネルを天井まで伸ばすことにより高級感のある リビングを演出します。

空間アレンジパッケージ価格：108万円

CL=クローゼット SIC=シューズインクローク WIC=ウォークインクローゼット Ent=エントランス WC=トイレ

※あくまでも参考になりますので、プランはお客様自身でご自由にお決め頂けます
 ※参考プラン図面を基に描き起こした、イメージ画像になります
 ※間取りは、オプションを多数含むプランとなります
 ※外構・植栽は、オプションを含むプランとなります
 ※上記画像は施工例の画像となります
 ※オプション価格は形状不明の為概算となります、また、情勢の変化によりオプション価格が変動する可能性もございます

D's court	No.1-16 区画	4LDK+PANTRY	
東戸塚Ⅲ		敷地面積 63.56㎡	延床面積 116.04㎡



家具設置例
床暖房配置例

Pick up

- ・ 広さ約2.3帖もの大きなパントリーを設置
- ・ エントランスは収納×2か所
- ・ 家族のコミュニケーションが取りやすいリビングイン階段



キッチンパントリー

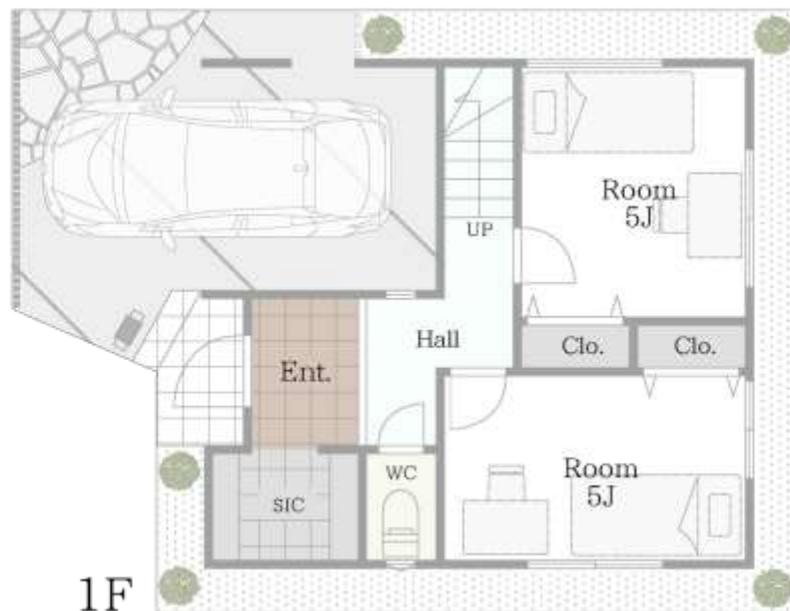
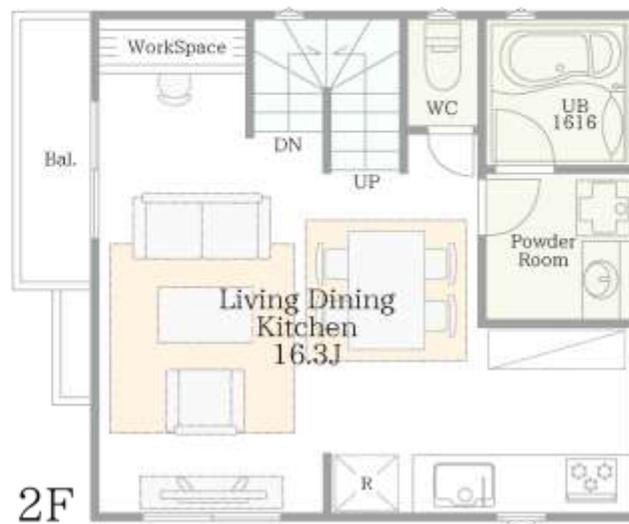
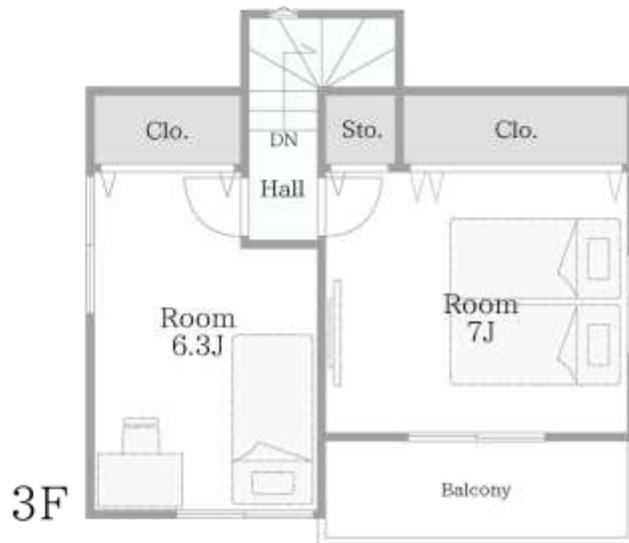
リビングに配置されるキッチンでは、食器や食材など収納しきれないものがあふれ、生活感を出してしまいがちですが、パントリーを採用すれば大容量の収納庫がキッチンの傍らにあり、さっとうしまうことができます。また、ストックなども置いておける為、買い物に割く時間を軽減でき、家事負担の軽減にもなります。

キッチンパントリー：4.2万円～（扉なし、稼働棚のみの設置の場合）

CL=クローゼット SIC=シューズインクローク WIC=ウォークインクローゼット Ent=エントランス WC=トイレ

※あくまでも参考になりますので、プランはお客様自身でご自由にお決め頂けます
 ※参考プラン図面を基に描き起こした、イメージ画像になります
 ※間取りは、オプションを多数含むプランとなります
 ※外構・植栽は、オプションを含むプランとなります
 ※上記画像は施工例の画像となります
 ※オプション価格は形状不明の為概算となります、また、情勢の変化によりオプション価格が変動する可能性もございます

D's court	No.1-17 区画	4LDK+SIC+WORKSPACE	
東戸塚Ⅲ		敷地面積 60.45㎡	延床面積 104.74㎡



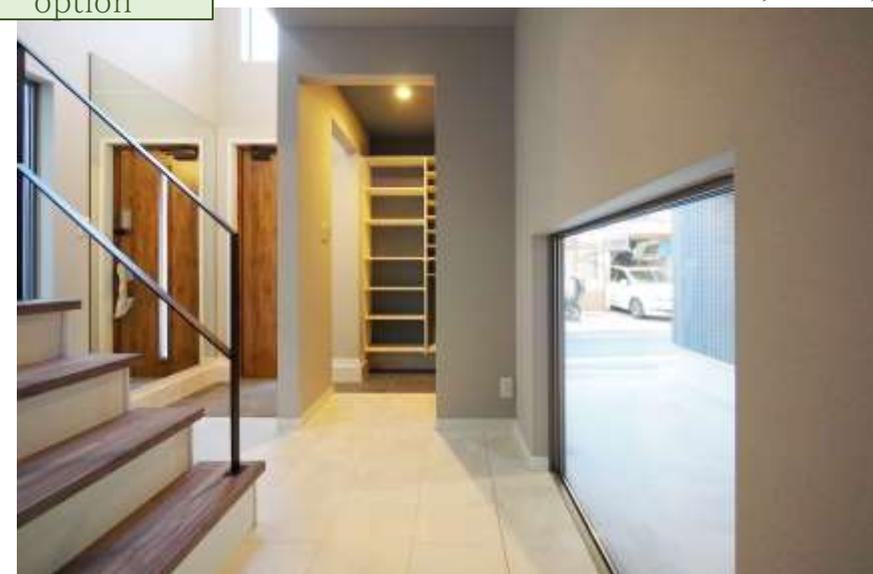
家具設置例
床暖房配置例

Pick up

- ・ 1.5畳大の大きなシューズクロークを完備
- ・ リビングにワークスペースを配置
- ・ 2F、3Fにバルコニーを設置、用途で使い分けが可能

option

シューズクローク



どんな家族構成でも靴の数は多いものです。
シューズクロークはご家族の人数を選ばずに大量収納が可能な機能性・収納力に富んだ収納庫です。
ゴルフバックやベビーカーなども収納可能。

棚造作（フィルフィット）：11万円～

CL=クローゼット SIC=シューズインクローク WIC=ウォークインクローゼット Ent=エントランス WC=トイレ

※あくまでも参考になりますので、プランはお客様自身でご自由にお決め頂けます
※参考プラン図面を基に描き起こした、イメージ画像になります
※間取りは、オプションを多数含むプランとなります
※外構・植栽は、オプションを含むプランとなります
※上記画像は施工例の画像となります
※オプション価格は形状不明の為概算となります、また、情勢の変化によりオプション価格が変動する可能性もございます